



## Delårsrapport 1 januari – 30 juni 2010

- Styrelsen har beslutat att avyttra den verksamhet som koncernen bedriver i Tyskland. Den tyska verksamheten redovisas därför som verksamhet under avyttring.
- Nettoomsättningen för kvarvarande verksamheter uppgick till 343 mkr (331). Under andra kvartalet uppgick nettoomsättningen till 207,5 mkr (176,3).
- Rörelseresultatet för kvarvarande verksamheter ökade och uppgick till 4,4 mkr (2,6). Resultatet efter finansiella poster uppgick till 1,9 mkr (-1,4). Under andra kvartalet uppgick rörelseresultatet till 6,8 mkr (-4,6). Resultatet efter finansiella poster ökade under andra kvartalet till 5,4 mkr (-6,3).
- Resultatet efter skatt för kvarvarande verksamheter uppgick till 1,4 mkr (-2,4), vilket motsvarar 0:23 kronor (-0:40) per aktie. Inklusivt resultat från verksamhet under avyttring uppgick resultatet efter skatt till -3,9 mkr (-5,0).
- Kassaflödet från den löpande verksamheten för kvarvarande verksamheter uppgick till 22,7 mkr (4,4).
- Ny gemensam marknadsorganisation beslutad för koncernens verksamhetsområde Styckehus. Förändringen genomförs under hösten 2010.

### Resultat i korthet

	<b>Apr-jun</b>	Apr-jun	<b>Jan-jun</b>	Jan-jun	<b>Jul-jun</b>	Jan-dec
<i>Kvarvarande verksamheter</i>	<b>2010</b>	2009	<b>2010</b>	2009	<b>2009/10</b>	2009
Nettoomsättning, mkr	<b>207,5</b>	176,3	<b>343,3</b>	331,4	<b>653,8</b>	641,9
Rörelseresultat, mkr	<b>6,8</b>	-4,6	<b>4,4</b>	2,6	<b>-0,8</b>	-2,6
Rörelsemarginal, %	<b>3,2</b>	-2,6	<b>1,3</b>	0,8	<b>-0,1</b>	-0,4
Resultat efter finansiella poster, mkr	<b>5,4</b>	-6,3	<b>1,9</b>	-1,4	<b>-5,8</b>	-9,1
Resultat efter skatt, mkr	<b>4,0</b>	-5,9	<b>1,4</b>	-2,4	<b>-1,4</b>	-5,2
Resultat per aktie, kronor	<b>0:67</b>	-0:98	<b>0:23</b>	-0:40	<b>-0:22</b>	-0:85

## **Forshemkoncernen**

Forshem Groups B-aktier är sedan den 23 november 2006 listade på First North. Från och med den 6 mars 2009 är B-aktien listad på segmentet First North Premier.

Forshem Group är genom dotterbolagen Götenehus och Sjäodalshus en av de större aktörerna på småhusmarknaden i Sverige. Koncernens småhusrörelse består av två verksamhetsområden, Projekt som exploaterar grupphusområden från inköp av mark till försäljning av nyckelfärdigt hus och Styckehus som marknadsför och bygger enskilda småhus.

Koncernens övriga verksamhet består av Forshem Industri som hanterar de flesta av koncernens gemensamma funktioner som konstruktion, produktion och administration, Forshem Biobränsle som tillverkar bränslebriketter för fastbränsleanläggningar, Forshem Fastighets AB som äger och förvaltar koncernens industriområde i Götene samt garagetillverkaren Mellby Industri AB.

## **Verksamhetsområden**

Forshem är indelat i tre verksamhetsområden Projekt, Styckehus och Övrigt, vilka redovisas enligt IFRS 8, Rörelsesegment.

## **Marknad**

Under 2009 uppgick småhusbyggandet till cirka 6.350 påbörjade bostäder jämfört med 10.600 året innan. Det årliga behovet av nya bostäder är idag enligt flera bedömare betydligt högre. Nyproduktionen av bostäder har i Sverige de senaste 20 åren varit relativt låg jämfört med utvecklingen i många andra europeiska länder. Även i förhållande till vad som krävs för att långsiktigt behålla den bostadsstandard vi idag har i landet har nyproduktionen varit låg. Under 2010 bedöms antalet påbörjade småhus öka. TMF (Trä- och Möbelindustriförbundet) har gjort prognosen att antalet påbörjade småhus kommer att öka med cirka 20 procent till 7.500 enheter under 2010.

## **Avyttring av verksamheten i Tyskland**

Forshem har under flera år bedrivit verksamhet genom helägda dotterbolag i Tyskland. Den tyska verksamheten har de senaste åren redovisat stora underskott. Styrelsen har beslutat att fokusera koncernens huvudsakliga verksamhet på den svenska marknaden med målet att förstärka marknadspositionen. Som en konsekvens av detta har styrelsen beslutat att avyttra verksamheten i Tyskland. Den tyska verksamheten redovisas därför som verksamhet under avyttring.

## **Ny gemensam marknadsorganisation inom Styckehus**

Forshems verksamhet inom Styckehus innehåller två varumärken, Götenehus och Sjäodalshus. Verksamheten har drivits med separata marknadsorganisationer inom respektive varumärke. Under hösten 2010 kommer de centrala marknadsfunktionerna att organiseras i en gemensam marknadsorganisation för de båda varumärkena. Den nya gemensamma marknadsorganisationen bedöms bli rationellare och mer kostnadseffektiv än tidigare.

För att utnyttja resurserna på samtliga säljkontor så effektivt som möjligt kommer förutsättningarna för att sälja båda koncernens varumärken på respektive säljkontor att utvärderas. Målsättningen är att under 2011 kunna sälja både Götenehus och Sjäodalshus produkter på samtliga säljkontor. En gemensam central marknadsorganisation är en förutsättning för detta.

## **Fakturering och resultat**

Den stränga vintern påverkade koncernens verksamhet negativt under det första kvartalet. Under andra kvartalet ökade beläggningen igen och resultatet förbättrades.

Koncernens nettoomsättning för kvarvarande verksamheter uppgick till 343,3 mkr (331,4). Antalet levererade enheter inom koncernens småhusverksamhet ökade och uppgick till 157 (100).

Rörelseresultatet förbättrades till 4,4 mkr (2,6), vilket ger en rörelsemarginal på 1,3 procent (0,8). I periodens resultat ingår vinst vid försäljning av Sjäodalshus gamla kontors- och industrifastighet i Timmersdala med 1,2 mkr. I resultatet förra året ingick en vinst vid försäljning av aktier i GAR-BO AB med

6,4 mkr. Resultatet efter finansiella poster uppgick till 1,9 mkr (-1,4). Periodens resultat för kvarvarande verksamheter efter skatt uppgick till 1,4 mkr (-2,4), vilket motsvarar ett resultat per aktie på 0:23 kronor (-0:40).

Periodens resultat inklusive verksamhet under avyttring uppgick till -3,9 mkr (-5,0). Resultatet för verksamhet under avyttring har under perioden belastats med nedskrivningar på 3,0 mkr (0) före skatt.

#### *Andra kvartalet, kvarvarande verksamheter*

Koncernens nettoomsättning ökade under kvartalet och uppgick till 207 mkr (176). Antalet leveranser ökade till 91 enheter (47).

Rörelseresultatet för kvartalet uppgick till 6,8 mkr (-4,6). I resultatet ingår vinst vid försäljning av Sjödalshus gamla industrifastighet med 1,2 mkr. Resultatet efter finansiella poster uppgick till 5,4 mkr (-6,3). Rörelsemarginalen uppgick till 3,2 procent (-2,6). Resultatet efter skatt för kvarvarande verksamheter uppgick till 4,0 mkr (-5,9). Resultatet efter skatt inklusive verksamhet under avyttring uppgick till 0,3 mkr (-6,8). Resultatet har belastats med nedskrivningar i den tyska verksamheten på 3,0 mkr (0) före skatt.

### Utvecklingen per verksamhetsområde

#### Projekt

Mkr	Apr-jun 2010	Apr-jun 2009	Jan-jun 2010	Jan-jun 2009	Jul-jun 2009/10	Jan-dec 2009
Nettoomsättning	99,2	78,9	163,6	131,7	321,4	289,5
Rörelseresultat	1,1	-0,5	1,6	0,4	1,8	0,6
Rörelsemarginal, %	1,1	-0,6	1,0	0,3	0,6	0,2

Verksamheten inom Projekt består i huvudsak av marknadsföring och byggnation av gruppbyggda småhus. Projektutveckling av småhus innebär ett åtagande som sträcker sig hela vägen från inköp av råmark till försäljning av nyckelfärdigt hus. De upplåtelseformer som förekommer är äganderätt, bostadsrätt och hyresrätt. Den vanligaste formen är äganderätt. Verksamheten domineras av projekt som innehåller i storleksordningen 10-35 hus. Marknaden för Projekt utgörs i första hand av Skåne, Stor-Stockholmsområdet och Västra Götaland.

Inom Projekt har projektportföljen successivt byggts upp under de senaste åren. Antalet byggrätter i projektportföljen motsvarade vid periodens slut 497 småhus jämfört med 448 vid årsskiftet. Drygt hälften av byggrätterna är belägna i Skåne.

Efterfrågan på projekthus har förbättrats. Försäljningen av pågående projekt och bokningsnivån i planerade nya projekt har varit god. Flera nya projekt kommer därför att produktionsstartas under året.

Nettoomsättningen inom verksamhetsområdet uppgick till 163,6 mkr (131,7). Leveransvolymen ökade till 65 enheter (22). Rörelseresultatet uppgick till 1,6 mkr (0,4). Rörelsemarginalen uppgick till 1,0 procent (0,3).

#### *Andra kvartalet*

Nettoomsättningen under andra kvartalet ökade till 99,2 mkr (78,9). Rörelseresultatet förbättrades och uppgick till 1,1 mkr (-0,5). Leveransvolymen uppgick till 33 enheter (12).

#### Styckehus

Mkr	Apr-jun 2010	Apr-jun 2009	Jan-jun 2010	Jan-jun 2009	Jul-jun 2009/10	Jan-dec 2009
Nettoomsättning	104,0	87,8	168,1	181,5	302,3	315,7
Rörelseresultat	3,2	-1,4	1,8	1,2	-5,6	-6,2
Rörelsemarginal, %	3,1	-1,6	1,1	0,7	-1,9	-1,9

Verksamheten inom Styckehus består av marknadsföring och byggnation av enskilda styckehus. Koncernens produkter marknadsförs genom två fristående varumärken, Götenehus och Sjäodalshus. Båda varumärkena erbjuder kunderna trygghet, kvalitet, flexibilitet och attraktiv design. Götenehus är profilerad mot en mer modern arkitektur medan Sjäodalshus står för en klassisk stil.

Verksamheten inom Styckehus kommer nu att fokuseras mot den svenska marknaden. Beslut har tagits att avyttra den tyska verksamheten som nu redovisas som "Verksamhet under avyttring".

Efterfrågan på styckehus ökade successivt under 2009. Under första halvåret 2010 har marknaden varit något avvaktande. Turbulensen på de finansiella marknaderna orsakade av ekonomiska kriser i Grekland och andra länder har sannolikt inneburit att kunder blivit osäkra och ibland avvaktat med beslut om att köpa ny bostad.

Nettoomsättningen för kvarvarande verksamhet uppgick under perioden till 168,1 mkr (181,5). Leveransvolymen uppgick till 92 enheter (78). Rörelseresultatet ökade och uppgick 1,8 mkr (1,2). Rörelsemarginalen uppgick till 1,1 procent (0,7).

#### *Andra kvartalet*

Nettoomsättningen för kvarvarande verksamheter under andra kvartalet ökade och uppgick till 104,0 mkr (87,8). Rörelseresultatet ökade och uppgick till 3,2 mkr (-1,4). Rörelsemarginalen uppgick till 3,1 procent (-1,6). Leveransvolymen uppgick till 58 enheter (35).

#### **Övrigt**

Verksamhetsområdet Övrigt består av Forshem Fastighets AB, Forshem Biobränsle AB, Forshem Industri AB, Mellby Industri AB och moderbolaget. Nettoomsättningen uppgick under perioden till 11,6 mkr (18,2). Rörelseresultatet uppgick till 1,0 mkr (1,0).

#### **Omsättningsfastigheter**

Forshems omsättningsfastigheter består av visningshus, färdigbyggda projekthus, projekthus under uppförande och obebyggd exploateringsmark för verksamhetsområdena Projekt och Styckehus.

Nettoinvesteringarna i omsättningsfastigheter uppgick under perioden till 30,8 mkr (28,6). Det totala innehavet i omsättningsfastigheter uppgick till 280,1 mkr jämfört med 268,4 mkr vid årsskiftet. Marknadsvärdet bedöms överstiga det bokförda värdet. Innehavet av exploateringsmark utgör en förutsättning för utvecklingen av Forshems verksamhetsområde Projekt.

Omsättningsfastigheterna består av följande poster:

Mkr	2010-06	2009-06	2009-12
Exploateringsmark	199,1	241,8	174,7
Visningshus	39,6	36,5	39,7
Färdigbyggda projekthus	10,3	11,8	25,7
Projekthus under uppförande	31,1	37,0	28,3
<b>Summa</b>	<b>280,1</b>	<b>327,1</b>	<b>268,4</b>

#### **Investeringar**

Koncernens investeringar i byggnader och mark, maskiner och inventarier kvarvarande verksamheter uppgick till 1,2 mkr (0,9).

#### **Finansiell ställning och likviditet**

Koncernens balansomslutning uppgick vid periodens slut till 663,4 mkr (656,3). Den största tillgångsposten var omsättningsfastigheter som uppgick till 280,1 mkr (268,4). Det egna riskbärande kapitalet uppgick till 125,9 mkr (131,2), vilket motsvarade 19,0 procent (20,0) av balansomslutningen. Soliditeten uppgick till 18,0 procent (18,8).

Kassaflödet för kvarvarande verksamheter från den löpande verksamheten uppgick till 22,7 mkr (4,4). Kassaflödet efter investeringar och försäljning av anläggningstillgångar uppgick till 24,0 mkr (5,6).

Likvida medel inklusive ej utnyttjad checkkredit uppgick till 95,9 mkr jämfört med 98,0 mkr vid årsskiftet.

Nettolåneskulden uppgick till 282,5 mkr (307,1). Av nettolåneskulden utgör 148,3 mkr (93,7) finansiering av pågående projekt för kunders räkning.

### **Personal**

Vid periodens slut hade koncernen 241 heltidsanställda (219). Medelantalet anställda i koncernen uppgick under perioden till 238 personer (229).

### **Moderbolaget**

Moderbolaget handlägger förutom centrala ledningsfrågor även koncernstödande verksamheter såsom finansiering och ekonomisk kontroll.

Moderbolagets nettoomsättning uppgick till 2,1 mkr (2,0). Resultatet efter finansiella poster uppgick till 15,4 mkr (24,1). I resultatet ingår utdelning från dotterbolag med 15,9 mkr (25,1).

Soliditeten uppgick vid periodens slut till 57,3 procent (54,2). Moderbolagets likvida medel inklusive ej utnyttjad checkkredit uppgick till 91,1 mkr (89,7).

### **Redovisningsprinciper**

Forshem tillämpar internationella redovisningsstandarder, International Financial Reporting Standards (IFRS). Denna delårsrapport har för koncernen upprättats enligt IAS 34, Delårsrapportering och Årsredovisningslagen och för moderbolaget i enlighet med Årsredovisningslagen samt Rådet för finansiell rapportering RFR 2.3, Redovisning för juridiska personer.

*IFRIC 15 Avtal om uppförande av fastigheter* tillämpas av Forshem från 1 januari 2010. Den beskriver när och hur intäkter och kostnader ska redovisas i samband med försäljning av fastigheter, om det finns ett köpeavtal mellan byggherre och köpare innan uppförandet av fastigheten är klar. Vidare ges vägledning om huruvida överenskommelsen ska redovisas enligt *IAS 11 Entreprenadavtal*, med successiv vinstavräkning eller *IAS 18 Intäkter*, vid överlämnandet alternativt successiv vinstavräkning om förutsättningarna för detta föreligger.

*IFRIC 15* berör Forshems försäljning av styckehus med entreprenadåtagande samt projektutveckling av bostäder.

Forshems bedömning innebär ingen ändrad redovisning av koncernens försäljning av styckehus med entreprenadåtagande, där även fortsättningsvis *IAS 11 Entreprenadavtal* kommer att tillämpas. För Forshems projektutveckling av bostäder kommer *IAS 18 Intäkter* att tillämpas för huvuddelen av verksamheten. Bedömningen är att de flesta projekt som kommer att redovisas enligt *IAS 18 Intäkter* uppfyller kriterierna för successiv vinstavräkning. Detta innebär effekter på nettoomsättning och balansräkning. Däremot bedöms *IFRIC 15* inte få någon effekt på redovisningen av Forshems resultat.

Enheter som har redovisats genom så kallad nollavräkning redovisas från och med 2010 som omsättningsfastigheter.

I de flesta projekt där köpeavtal tecknats med kunden är bedömningen att riskerna successivt övergår på kunden, även om fastigheten formellt tillträds när uppförandet är färdigställt. Under uppförandet finansierar koncernen projektet för kundens räkning genom byggnadskreditiv. Denna finansiering har netto-redovisats i posten Upparbetad men ej fakturerad intäkt. Från och med 2010 bruttoredo-visas upparbetad ej fakturerad intäkt, byggnadskreditiv och nedlagda kostnader på pågående projekt. Omräkning har i förekommande fall gjorts av jämförande perioder. För utförligare beskrivning av omräkning av 2009 års jämförelsetal hänvisas till delårsrapporten för första kvartalet 2010.

De omarbetade *IFRS 3 Rörelseförvärv* och *IAS 27 Koncernredovisning och separata finansiella rapporter* har inte påverkat Forshems redovisning.

Beslut har fattats om att avyttra koncernens verksamhet i Tyskland. Den tyska verksamheten redovisas i enlighet med *IFRS 5 Anläggningstillgångar som innehas för försäljning och avvecklade verksamheter*.

I övrigt tillämpar Forshem samma redovisningsprinciper och värderingsmetoder som finns beskrivna i den senaste årsredovisningen.

### **Risker och osäkerhetsfaktorer**

Forshem är utsatt för ett antal riskfaktorer som helt eller delvis ligger utanför koncernens kontroll, men som kan ha inverkan på koncernens resultat. För utförligare beskrivning av koncernens riskfaktorer och finansiella risker hänvisas till årsredovisningen för 2009.

### **Utsikter**

Marknadsförutsättningarna för koncernens verksamheter har förbättrats. Under 2010 bedöms antalet påbörjade småhus öka igen. TMF (Trä- och Möbelindustriförbundet) har gjort prognosen att antalet påbörjade småhus kommer att öka med cirka 20 procent till 7.500 enheter (6.350) under 2010.

Första kvartalet påverkades negativt av den stränga vintern och av svaga marginaler. Under andra kvartalet ökade leveransvolymen och resultatet förbättrades. Leveranstakten per månad under resten av året bedöms bli i nivå med utfallet under det andra kvartalet.

### **Ekonomisk information 2010**

Delårsrapport för det tredje kvartalet 2010 lämnas den 4 november 2010.

Bokslutskommuniké för helåret 2010 lämnas den 25 februari 2011.

Denna delårsrapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisor.

Götene den 25 augusti 2010

Forshem Group AB (publ)

Lennart Mårtensson  
Ordförande

Nils-Erik Danielsson  
Styrelseledamot

Mats Holmquist  
Styrelseledamot

Ulf Runmarker  
Styrelseledamot

Maria Rosell  
Styrelseledamot

Mikael Björk  
Styrelseledamot

Tobias Forslund  
Styrelseledamot

Claes Hansson  
Verkställande direktör/  
styrelseledamot

### **För ytterligare information kontakta:**

Claes Hansson, VD och koncernchef  
Telefon: 0511-34 53 04, 0708-35 09 68  
E-post: [claes.hansson@forshem.com](mailto:claes.hansson@forshem.com)

*Informationen i denna delårsrapport är sådan information som Forshem Group AB skall offentliggöra i enlighet med lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 26 augusti 2010 klockan 08.00 CET.*

## KONCERNENS RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG

Mkr	Apr-jun 2010	Apr-jun 2009	Jan-jun 2010	Jan-jun 2009	Jul-jun 2009/10	Jan-dec 2009
Nettoomsättning	207,5	176,3	343,3	331,4	653,8	641,9
Kostnad för sålda varor	-176,0	-159,2	-292,5	-288,8	-566,1	-562,4
<b>Bruttoresultat</b>	<b>31,5</b>	17,1	<b>50,8</b>	42,6	<b>87,7</b>	79,5
Försäljningskostnader	-19,4	-17,0	-36,1	-36,3	-66,2	-66,4
Administrationskostnader	-5,9	-5,4	-11,8	-11,0	-24,3	-23,5
Övriga rörelseintäkter/kostnader	0,6	0,7	1,5	7,3	2,0	7,8
<b>Rörelseresultat</b>	<b>6,8</b>	-4,6	<b>4,4</b>	2,6	<b>-0,8</b>	-2,6
Finansiella intäkter	0,1	0,2	0,3	0,3	0,6	0,6
Finansiella kostnader	-1,5	-1,9	-2,8	-4,3	-5,6	-7,1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>5,4</b>	-6,3	<b>1,9</b>	-1,4	<b>-5,8</b>	-9,1
Skatter	-1,4	0,4	-0,5	-1,0	4,4	3,9
<b>Årets resultat kvarvarande verksamheter</b>	<b>4,0</b>	-5,9	<b>1,4</b>	-2,4	<b>-1,4</b>	-5,2
Årets resultat verksamhet under avyttring	-3,7	-0,9	-5,3	-2,6	-7,5	-4,8
<b>Årets resultat</b>	<b>0,3</b>	-6,8	<b>-3,9</b>	-5,0	<b>-8,9</b>	-10,0
<i>Övrigt totalresultat</i>						
Omräkningsdifferenser	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Summa totalresultat</b>	<b>0,3</b>	-6,7	<b>-3,9</b>	-5,0	<b>-8,9</b>	-10,0
Avskrivningar som belastat resultatet	1,9	1,9	3,6	3,8	7,1	7,3
Resultat per aktie kvarvarande verksamheter före och efter utspädning (kr)	0:67	-0:98	0:23	-0:40	-0:22	-0:85
Utestående antal aktier vid periodens slut (tusental)	6 051	6 051	6 051	6 051	6 051	6 051
Genomsnittligt antal aktier före och efter utspädning (tusental)	6 051	6 051	6 051	6 051	6 051	6 051

## NETTOOMSÄTTNING PER VERKSAMHETSOMRÅDEN

Mkr	Apr-jun 2010	Apr-jun 2009	Jan-jun 2010	Jan-jun 2009	Jul-jun 2009/10	Jan-dec 2009
Projekt	99,2	78,9	163,6	131,7	321,4	289,5
Styckehus	104,0	87,8	168,1	181,5	302,3	315,7
Övrigt	4,3	9,6	11,6	18,2	30,1	36,7
<b>Summa</b>	<b>207,5</b>	176,3	<b>343,3</b>	331,4	<b>653,8</b>	641,9

## RÖRELSERESULTAT PER VERKSAMHETSOMRÅDEN

Mkr	Apr-jun 2010	Apr-jun 2009	Jan-jun 2010	Jan-jun 2009	Jul-jun 2009/10	Jan-dec 2009
Projekt	1,1	-0,5	1,6	0,4	1,8	0,6
Styckehus	3,2	-1,4	1,8	1,2	-5,6	-6,2
Övrigt	2,5	-2,7	1,0	1,0	3,0	3,0
<b>Summa</b>	<b>6,8</b>	-4,6	<b>4,4</b>	2,6	<b>-0,8</b>	-2,6

## KONCERNENS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

Mkr	2010-06-30	2009-06-30	2009-12-31
<b>Tillgångar</b>			
Immateriella anläggningstillgångar	27,4	27,4	27,4
Materiella anläggningstillgångar	62,5	68,9	66,7
Finansiella anläggningstillgångar	3,7	0,5	3,5
Omsättningsfastigheter	280,1	327,1	268,4
Övriga omsättningstillgångar	208,0	224,5	232,3
Kassa och bank	55,9	28,9	58,0
Tillgångar verksamhet under avyttring	25,8	-	-
<b>Summa tillgångar</b>	<b>663,4</b>	<b>677,3</b>	<b>656,3</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
Eget kapital	119,3	128,2	123,2
Långfristiga skulder	198,0	304,5	257,9
Kortfristiga skulder	331,6	244,6	275,2
Skulder verksamhet under avyttring	14,5	-	-
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>663,4</b>	<b>677,3</b>	<b>656,3</b>

## KONCERNENS KASSAFLÖDE I SAMMANDRAG

Mkr	Jan-jun 2010	Jan-jun 2009	Jan-dec 2009
Resultat efter finansnetto	1,9	-1,4	-9,1
Justeringsposter	0,5	-3,6	9,6
Betald skatt	-0,5	5,2	5,4
Förändring av rörelsekapital	20,8	4,2	53,1
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>22,7</b>	<b>4,4</b>	<b>59,0</b>
Investeringar i övriga anläggningstillgångar	-1,2	-0,9	-2,2
Försäljning av anläggningstillgångar	2,5	2,1	4,7
<b>Återstår efter anläggningsinvesteringar</b>	<b>24,0</b>	<b>5,6</b>	<b>61,5</b>
Förändring av räntebärande lån	-21,5	-33,3	-57,0
Utdelning	-	-	-
<b>Årets kassaflöde från kvarvarande verksamhet</b>	<b>2,5</b>	<b>-27,7</b>	<b>4,5</b>
<b>Årets kassaflöde verksamhet under avyttring</b>	<b>-1,3</b>	<b>-7,0</b>	<b>-9,8</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>1,2</b>	<b>-34,7</b>	<b>-5,3</b>
Likvida medel vid periodens början	58,0	63,6	63,6
Likvida medel verksamhet under avyttring	-3,1	-1,0	-2,2
Kursdifferenser i likvida medel	-0,2	0,0	-0,3
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>55,9</b>	<b>27,9</b>	<b>55,8</b>

## FÖRÄNDRINGAR AV KONCERNENS EGET KAPITAL I SAMMANDRAG

Mkr	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserad vinst	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2009-01-01	24,2	19,0	90,0	133,2
Periodens totalresultat			-10,0	-10,0
<b>Utgående eget kapital 2009-12-31</b>	<b>24,2</b>	<b>19,0</b>	<b>80,0</b>	<b>123,2</b>
Periodens totalresultat			-3,9	-3,9
<b>Utgående eget kapital 2010-06-30</b>	<b>24,2</b>	<b>19,0</b>	<b>76,1</b>	<b>119,3</b>



## KVARTALSVÄRDEN KONCERNEN

Mkr	2010		2009				2008			
	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1
Nettoomsättning	207,5	135,8	191,3	119,2	176,3	155,1	201,7	181,0	319,6	242,8
Kostnad för sålda varor	-176,0	-116,5	-162,4	-111,2	-159,2	-129,6	-169,3	-149,9	-267,3	-198,0
<b>Bruttoresultat</b>	<b>31,5</b>	<b>19,3</b>	28,9	8,0	17,1	25,5	32,4	31,1	52,3	44,8
Försäljning och adm.kostnader	-25,3	-22,6	-25,4	-17,2	-22,4	-24,9	-30,6	-26,2	-37,7	-31,7
Övriga rörelseposter	0,6	0,9	0,3	0,2	0,7	6,6	1,7	0,9	0,2	-0,1
<b>Rörelseresultat</b>	<b>6,8</b>	<b>-2,4</b>	3,8	-9,0	-4,6	7,2	3,5	5,8	14,8	13,0
Finansnetto	-1,4	-1,1	-1,2	-1,3	-1,7	-2,3	-3,3	-2,9	-3,0	-2,7
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>5,4</b>	<b>-3,5</b>	2,6	-10,3	-6,3	4,9	0,2	2,9	11,8	10,3
Skatter	-1,4	0,9	-0,7	5,6	0,4	-1,4	0,6	-0,4	-4,0	-3,0
<b>Årets resultat kvarvarande verksamheter</b>	<b>4,0</b>	<b>-2,6</b>	1,9	-4,7	-5,9	3,5	0,8	2,5	7,8	7,3
Årets resultat verksamhet under avyttring	-3,7	-1,6	-1,0	-1,2	-0,9	-1,7	-	-	-	-
<b>Årets resultat</b>	<b>0,3</b>	<b>-4,2</b>	<b>0,9</b>	<b>-5,9</b>	<b>-6,8</b>	<b>1,8</b>	<b>0,8</b>	<b>2,5</b>	<b>7,8</b>	<b>7,3</b>

## NYCKELTAL

		Jan-jun 2010	Jan-jun 2009	Jan-dec 2009
Rörelsemarginal	%	1,3	0,8	0,6
Andel riskbärande kapital	%	19,0	21,0	20,0
Soliditet	%	18,0	18,9	18,8
Nettolåneskuld	Mkr	282,5	358,8	307,1
Investeringar exkl aktier	Mkr	1,4	0,9	2,2
Medelantalet anställda		238	229	235
Eget kapital per aktie	kr	19:72	21:18	20:35

\*) Nyckeltalen har i förekommande fall omräknats till rullande 12-månadersvärden.

## DEFINITIONER NYCKELTAL

<b>Rörelsemarginal</b>	Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.
<b>Eget riskbärande kapital</b>	Summan av redovisat eget kapital, minoritetsintresse och uppskjuten skatteskuld.
<b>Andel riskbärande kapital</b>	Eget riskbärande kapital i procent av balansomslutningen.
<b>Soliditet</b>	Eget kapital inklusive minoritetsintresse i procent av balansomslutning.
<b>Nettolåneskuld</b>	Räntebärande skulder med avdrag för likvida medel.

## MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG

Mkr	Apr-jun 2010	Apr-jun 2009	Jan-jun 2010	Jan-jun 2009	Jul-jun 2009/10	Jan-dec 2009
Nettoomsättning	1,0	1,0	2,1	2,0	3,8	3,7
Kostnad för sålda varor	-	-	-	-	-	-
<b>Bruttoresultat</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>2,1</b>	<b>2,0</b>	<b>3,8</b>	<b>3,7</b>
Administrationskostnader	-1,2	-1,3	-2,7	-2,6	-5,4	-5,3
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-0,2</b>	<b>-0,3</b>	<b>-0,6</b>	<b>-0,6</b>	<b>-1,6</b>	<b>-1,6</b>
Resultat från andelar i koncernbolag	15,9	25,1	15,9	25,1	15,9	25,1
Finansiella intäkter	0,0	0,0	0,1	0,1	0,2	0,2
Finansiella kostnader	0,0	-0,2	0,0	-0,5	0,0	-0,5
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>15,7</b>	<b>24,6</b>	<b>15,4</b>	<b>24,1</b>	<b>14,5</b>	<b>23,2</b>
Skatter	0,0	0,0	0,0	0,0	0,5	0,5
<b>Resultat efter skatt *)</b>	<b>15,7</b>	<b>24,6</b>	<b>15,4</b>	<b>24,1</b>	<b>15,0</b>	<b>23,7</b>

\*) Redovisat resultat efter skatt överensstämmer med moderbolagets totalresultat.

## MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

Mkr	2010-06-30	2009-06-30	2009-12-31
<b>Tillgångar</b>			
Materiella anläggningstillgångar	0,0	0,0	0,0
Finansiella anläggningstillgångar	161,1	161,1	161,1
Omsättningstillgångar	20,3	4,9	6,6
Kassa och bank	51,1	24,6	49,7
<b>Summa tillgångar</b>	<b>232,5</b>	<b>190,6</b>	<b>217,4</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
Eget kapital	133,1	116,8	117,7
Långfristiga skulder	0,0	9,6	0,0
Kortfristiga skulder	99,4	64,2	99,7
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>232,5</b>	<b>190,6</b>	<b>217,4</b>